

RUBRADO ENMIENDA CODICEN PISO 12 Y SUBSUELO

Area Gestión y Contralor de Obras- Versión 2018

TIPO DE INTERVENCIÓN: REFORMA PISO 12 y SUBSUELO DEL EDIFICIO CODICEN COLONIA y Av del LIBERTADOR				Area construida			m2	% incidencia s/precio total		
AREAS CUBIERTAS EXTERIORES (galerías)				Area construida			m2	% incidencia s/precio total		
ESPACIOS EXTERIORES				Area de intervención			1.485	m2	% incidencia s/ precio total	
RUBRO VARIOS								% incidencia s/ precio total		
RUBRO	DESCRIPCION			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	% UNITARIO SOBRE TOTAL	% SUBRUBRO SOBRE TOTAL	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
26.00	VARIOS								100,0000%	195.000,00
26,16	Cegamiento tanque de combustible en subsuelo									
26,16,01	Ingeniero Industrial			global	1,00	55.000,00	55.000,00	28,20513%	28,20513%	
26,16,02	Vaciamiento del tanque			global	1,00	16.000,00	16.000,00	8,20513%	8,20513%	
26,16,03	Disposición final de lodo residual			global	1,00	32.000,00	32.000,00	16,41026%	16,41026%	
26,16,04	Adecuación de cañerías de venteo para su correcto funcionamiento			global	1,00	21.000,00	21.000,00	10,76923%	10,76923%	
26,16,05	Retiro y anulación de cañerías (menos las de venteo)			global	1,00	18.000,00	18.000,00	9,23077%	9,23077%	
26,16,06	Cegado de tanque con arena compactada en capas de 30cm			global	1,00	34.000,00	34.000,00	17,43590%	17,43590%	
26,16,07	Cegado de platinas			global	1,00	19.000,00	19.000,00	9,74359%	9,74359%	

100% **195.000,00**

PLAZO DE OBRA **10** DIAS HABILES

MATRIZ DE OFERTA

A	OBRA PREVISTA	195.000,00
B	10% DE OBRA IMPREVISTA	19.500,00
C	SUBTOTAL (A+B)	214.500,00
D	IVA OBRA (22% sobre A)	42.900,00
E	IVA IMPREVISTOS (22% sobre B)	4.290,00
F	TOTAL IVA (D+E)	47.190,00
G	SUBTOTAL + IVA (C+F)	261.690,00
H	MONTO IMPONIBLE (sobre A)	41.971,13
I	MONTO IMPONIBLE (50% de B)	9.750,00
J	TOTAL MONTO IMPONIBLE (H+I)	51.721,13
K	LEYES SOCIALES (66,76% de H)	28.019,93
L	LEYES SOCIALES (66,76% de I)	6.509,10
M	TOTAL LEYES SOCIALES (H+I)	34.529,03
N	MONTO TOTAL OFERTADO (G+M)	296.219,03


 Arq. Metrajista
 Carolina Castells